

# Taxa för Plan och bygglagen

Miljö- och byggenheten



## **Taxebestämmelser**

### **Inledande bestämmelser**

Denna taxa med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL.

Taxan tillämpas för byggnadsnämndens handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabell A och B och tidsuppskattningar i kommunens beslut att anta taxan.

### *Avgift enligt tabell*

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell A. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut, handläggning eller serviceåtgärd (upprättande av nybyggnadskarta eller utförande av utstakning).

### *Mervärdesskatt*

I det fall mervärdesskatt ska belasta avgiften tillkommer denna utöver den i taxetabell A fastställda avgiften.

I vilka fall mervärdesskatt ska tas ut framgår av gällande mervärdesskattelagstiftning.

### *Handläggningskostnad per timme*

Handläggningskostnaden per timme är 1100 för ärenden med timdebitering i taxetabell A

### *Tillämplig taxa*

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

### *Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov*

För en ansökan gällande en åtgärd som innebär en förändring av motsvarande underlag tillhörande ett tidigare beviljat, gällande lov, kan byggnadsnämnden om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften med 25%, 50% eller 75%.

### **Planavgift**

Kommunens principer för uttag av planavgift framgår av Taxetabell B.

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med avvikelse från detaljplan.

#### *Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär*

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

#### *Timdebitering*

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges ”Timdebitering” i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

#### *Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp*

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell A eller B utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

#### *Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)*

Avgift i enlighet med tillämplig ärendetyp utgår även vid negativt beslut eller negativt besked.

#### *Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan*

Avvisning sker om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak. Vid avvisning av ett ärende utgår en avgift motsvarande antal nedlagda timmar fram till avvisning.

#### *Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan*

Om den sökande återkallar sin ansökan, avskrivs ärendet. Vid avskrivning av ett ärende utgår en avgift motsvarande nedlagt antal timmar fram till avskrivning.

#### *Ändring av taxan*

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

#### *Betalningsskyldighet och betalning av avgift*

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Sollefteå kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

#### *Återbetalning av avgift*

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som nämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

#### *Indexuppräknning*

Avgiftsnivån i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge 2024. Årlig justering sker enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla, med första taxejustering 1/1-2026. Avrundning sker till närmaste 20-tal kronor.

#### *Ikraftträdande*

Denna taxa ska tillämpas från och med 3 veckor efter att kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.



## A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med PBL avses plan- och bygglagen (2010:900).

*Planenligt:* Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Avviker från detaljplan:* Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Utanför planlagt område:* Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

### A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga	Planenligt	25 450 kr
A 1.2	komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Avviker från detaljplan	26 550 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	26 550 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga	Planenligt	25 450 kr
A 1.5	komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Avviker från detaljplan	26 550 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	26 550 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	18 950 kr
A 1.8		Avviker från detaljplan	20 050 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	20 050 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 950 kr
A 1.11		Avviker från detaljplan	11 050 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	11 050 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	18 950 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan	20 050 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	20 050 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 950 kr
A 1.17		Avviker från detaljplan	11 050 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	11 050 kr
A 1.19	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	17 950 kr
A 1.20		Avviker från detaljplan	21 550 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	18 050 kr



A 1.22	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	3 950 kr
A 1.23		Avviker från detaljplan	6 050 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	4 050 kr
A 1.25	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		11 450 kr

<b>A 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	22 550 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	22 550 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	22 550 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	6 550 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	6 550 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	6 550 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	41 550 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	41 550 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	41 550 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	116 550 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	116 550 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	116 550 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	116 550 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	116 550 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	116 550 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	21 550 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	22 550 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	22 550 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	5 550 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	6 550 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	6 550 kr
A 2.22	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	19 550 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	20 550 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	20 550 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	18 550 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	18 550 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 050 kr
A 2.28		Avviker från detaljplan	4 050 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	18 550 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	18 550 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	18 550 kr
A 2.32		Planenligt	4 050 kr



A 2.33	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Avviker från detaljplan	4 050 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	4 050 kr

<b>A 3 Bygglöv och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan		2 450 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan		3 450 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		600 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		600 kr

<b>A 4 Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor		Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar		Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift		Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser		Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn		Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter		Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser		Timdebitering

<b>A 5 Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	13 450 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	13 450 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	13 450 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 450 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	4 450 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	4 450 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig	Planenligt	18 450 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	18 450 kr



A 5.9	ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Utanför planlagt område	18 450 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 450 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	4 450 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	4 450 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	4 450 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	4 450 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	4 450 kr

## A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	3 450 kr

## A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	2 450 kr

## A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	18 450 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3 950 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	18 450 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	3 950 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	19 450 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	5 450 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	16 950 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	2 250 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	16 450 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	2 050 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	16 950 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	2 250 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	14 450 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	450 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	18 950 kr





A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	4 950 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	17 450 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	3 450 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd 1- 2 verk full avgift, verk 3 och fler 50% av avgiften	28 450 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd 1-2 verk full avgift, verk 3 och fler 50 % av avgiften	14 450 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	18 450 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	4 450 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	19 450 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	5 450 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	18 450 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	4 450 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	18 950 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	4 950 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	17 950 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	3 950 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	17 950 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	3 950 kr

## A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

	Ärendetyp	Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	19 450 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	5 450 kr

## A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

	Ärendetyp	Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	20 450 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	6 450 kr

<b>A 11 Förhandsbesked</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	10 450 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	8 450 kr

<b>A 12 Villkorsbesked</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 12.1	Villkorsbesked		Timdebitering

<b>A 13 Ingripandebesked</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 13.1	Ingripandebesked		Timdebitering

<b>A 14 Extra arbetsplatsbesök</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck		5 000 kr

<b>A 15 Upprättande av nybyggnadskarta</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 15.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0-5000 kvm	0	5 000 kr
A 15.2		0	Timdebitering
A 15.3	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0-5000 kvm	0	5 000 kr
A 15.4		0	Timdebitering

<b>A 16 Utstakning</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 16.1	Utstakning, 1-4 punkter	Grovutstakning	3 000 kr
A 16.2		Finutstakning	7 000 kr
A 16.3	Tillägg per punkt utöver de fyra första	0	Timdebitering
A 16.4		0	Timdebitering

<b>A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>			
Ärendetyp			Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller		Timdebitering

<b>A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>			
Ärendetyp			Avgift

A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering
--------	---	---------------

<b>A 19 Avslag</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 20 Avskrivning</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 21 Avvisning</b>		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

## B. Taxetabeller för planavgift och planbesked

<b>B 1 Planavgift vid bygglov för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b>		
Ärendetyp		Avgift
B 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	12 725 kr
B 1.2	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	12 725 kr
B 1.3	Nybyggnad av komplementbyggnad	7 200 kr
B1.5	Tillbyggnad	7 200 kr
B 1.7	Annan ändring än tillbyggnad	5 500 kr

<b>B 2 Planavgift vid bygglov för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>		
Ärendetyp		Avgift
B 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	11 250 kr
B2.3	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	20 775 kr
B2.4	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	58 275 kr

B2.5	Nybyggnad $\geq 5001$ kvm (BTA+OPA)	130 000 kr
B2.7	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA) utan tekniskt samråd	2 775 kr
B2.8	Tillbyggnad $\geq 51$ kvm (BTA+OPA)	9 775 kr
B2.10	Fasadändring	2 025 kr
B2.12	Annan ändring än tillbyggnad eller fasadändring	5 500 kr

<b>B 3 Planavgift vid bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
Ärendetyp		Avgift
B 3.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Enligt nybyggnad
B 3.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Enligt nybyggnad
B 3.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Enligt nybyggnad
B 3.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	2 000 kr
B 3.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Enligt nybyggnad
B 3.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Enligt nybyggnad

<b>B 4 Planavgift vid bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>		
Ärendetyp		Avgift
B 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	2 225 kr
B 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus	2 225 kr
B 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	2 225 kr

<b>B 5 Planbesked</b>		
Ärendetyp		Avgift
B 5.1	Planbesked	12 000 kr